



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

115404, Российская Федерация, г. Москва, ул.  
Радиальная 6-я, д. 18, [dobrolga\\_2404@mail.ru](mailto:dobrolga_2404@mail.ru)  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.06.2018

№ RU50-60-11085-2018

### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>10-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу: Московская обл., г. Пущино, к северу от КДЦ «Молодость» мкр. «АБ»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Строительная Экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№77-2-1-3-0040-18 от 05.04.2018</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:60:0020103:25</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:60:0020103</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU50307000-MSK006122 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 28.12.2016 №Г58/4546</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «МОНОЛИТ»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	<b>13981,76</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3861,00</b>
Объем (куб. м):	<b>48272,44</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>36,80</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>1514,12</b>		
Иные показатели:	<b>10-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу: Московская обл., г. Пущино, к северу от КДЦ «Молодость» мкр. «АБ»</b> <b>Количество надземных этажей, по проекту - 10;</b> <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 8339,83;</b> <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 8507,95;</b> <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 162;</b> <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 55;</b> <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 80;</b> <b>Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 27;</b> <b>Иные основные показатели, по проекту - Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства;</b> <b>Нежилые помещения 1-го этажа</b> <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 1018,64;</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, г. Пущино, к северу от КДЦ «Молодость» мкр. «АБ»</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 28.11.2019 в соответствии с  
**Раздел 6 «Проект организации строительства» 01-17-ПОС**

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
28.06.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:  
67859585866120136448333532540286489384  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 17.10.2019 № P001-2816017130-29867824 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-60-11085-2018 от 28.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 12.12.2019

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

24.10.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 31.10.2019 № P001-2816017130-30399262 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-60-11085-2018 от 28.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

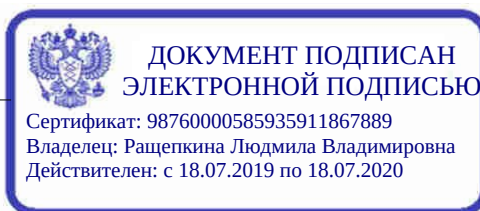
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 26.12.2019

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

11.11.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 14.11.2019 № P001-2816017130-30858715 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-60-11085-2018 от 28.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

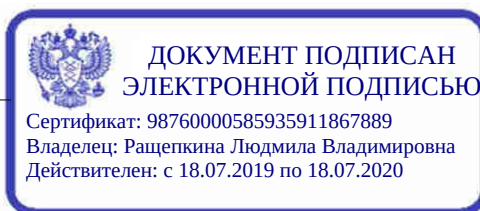
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.08.2020

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

22.11.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)