



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"ГарантияСтройИнвест", 140105, Российская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Федерация, Московская область, г. Раменское,

полное наименование организации – для

Северное шоссе, д. 14, помещение V,

юридических лиц), его почтовый индекс

polyakov.a@lider-dev.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.10.2018

№ RU50-23-11902-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоэтажный шестисекционный жилой дом (корп. 9) с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Московская область, город Раменское, ул. Мира – Северное шоссе**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 50:23:0110146:120, 50:23:0110146:80, 50:23:0110146:117

строительный адрес:

Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, ул. Мира - Северное шоссе, поз. 9

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-20-10555-2018**, дата выдачи **24.04.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
19-21-этажный 6-секционный жилой дом, поз.9			
Строительный объем - всего	куб.м	141724,40	141724,40
в том числе надземной части	куб.м	136399,30	136399,30
Общая площадь	кв.м.	39811,20	39811,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	104,10
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
19-21-этажный 6-секционный жилой дом, поз.9			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25536,70	25536,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	10987,50
Количество этажей	шт.	20-22	20-22
в том числе подземных		1	1
Количество секций		6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	586/-	586/26476,40
1-комнатные	шт./кв.м	339/12213,70	339/12213,70
2-комнатные	шт./кв.м	168/8772,90	168/8772,90
3-комнатные	шт./кв.м	79/5489,80	79/5489,80
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	26476,40	26476,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолит
Материалы стен		-	Монолит/блоки СКЦ
Материалы перекрытий		-	Монолит
Материалы кровли		-	Техноэласт ЭКП+ЭПП
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
19-21-этажный 6-секционный жилой дом, поз.9			
Класс энергоэффективности здания		-	"С" Нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 11.10.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Владиславлев Денис Николаевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 50-10-11

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
12.10.2018



**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)