



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33304

экз. № 1

Открытое акционерное общество
«Мельничный комбинат № 4»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7703085272, ОГРН 1027739245170,
почтовый адрес: 123290, г.Москва, проезд
Шмитовский, 39, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,
sveshnickoff.serge@yandex.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 19 » октября 2016 г.

N 77-181000-013454-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-3353-16 от 29.08.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0004046:16; 77:01:0004046:3530; 77:01:0004046:3531

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-181000-018796 от 01.03.2016; RU77-181000-018797 от 01.03.2016; RU77-181000-019124 от 01.03.2016 выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 319/14 от 2016, разработана Архитектурным бюро «ОСТОЖЕНКА»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь комплекса (кв. м):	144227,0	Площадь участка (кв. м):
	Площадь жилого здания (кв.м.):	115004,0	36354
	Объем (куб. м):	576441,0	в том числе подземной части (куб. м):
			65985,0
	Количество этажей (шт.):	1-2-4-5-6-7-8-11-13-14-15-18-23-25-26-32-53+тех.этаж+1подз.эт.	Высота (м):
			174,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость ДООУ (чел/групп.):
			130/6
	Площадь застройки (кв. м):	16703,0	
	Иные показатели:	Площадь автостоянки (кв.м.): 19113,2; Площадь ДООУ (кв.м.): 3081,0; Количество квартир (шт.): 1227; Площадь квартир общая (кв.м.): 76975,0; Вместимость автостоянки (м/мест): 549. Иные технико-экономические показатели согласно проекту в объеме положительного заключения Мосгосэкспертизы от 29.08.2016 № 77-1-1-3-3353-16.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЦАО, Пресненский, Шмитовский пр. вл. 39 стр. 1, 2, 3, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 23, 49, 51, 52, 56, 64, 65; пр. Шмитовский, вл. 39Б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «19» октября 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 19 » октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» __ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» __ 20__ г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0026535