

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Южное Бунино, корп. 1

по адресу: Многоэтажный жилой дом, корпус 1, Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/1
от «18» декабря 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Московский ипотечный центр - МИЦ	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	Московский ипотечный центр - МИЦ	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	107078	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орликов	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)		
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	5	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Строение	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	2	
	1.2.9	Тип помещений	Комната	
1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	4		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.		10:00	19:00
	пн.		10:00	19:00
	вт.		10:00	19:00
	чт.		10:00	19:00
	ср.		10:00	19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 4037677	
	1.4.2	Адрес электронной почты	mic-odp@gk-mic.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://www.micbunino.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Рябинский	
	1.5.2	Имя	Андрей	

исполнительного органа застройщика	1.5.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7702271396
	2.1.2	ОГРН застройщика	1037739460395
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2000
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	ИНН	7708303380
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	20
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Копылков
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	32
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Рябинский
	3.3.2	Имя	Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	48
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с			

указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2020
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод	

		объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2020

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное бунино, корп. 4

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Бибирево
	4.1.4	Вид населенного пункта	Внутригородское муниципальное образование
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Бибирево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бибиревская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Нежилое

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Сити-комплекс "Барбарис"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет Государственного Строительства Надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в	5.1.1	Полное наименование	

саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	805172.76
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	368036.77
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует	Соответствует

3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ		установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице -	Отсутствует

		<p>застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны</p>	Отсутствует

		бездолжными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	Нет
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	Нет
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о	

		<p>юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,</p>	

		ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.2.8	У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	Застройщик привлекает денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства объекта недвижимости, указанного в п. 9.2 настоящей проектной декларации, при условии исполнения им обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд долевого строительства, формируемый за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков, до государственной регистрации
------------------------------------	-------	--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. На официальном сайте Застройщика, указанном в п. 1.4.3 настоящей проектной декларации, размещаются сведения об уплате застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд долевого строительства.</p>
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	НАО поселение Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта	Деревня
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Столбово
	9.2.6	Район в населенном пункте	
	9.2.7	Наименование населенного пункта	поселение Сосенское
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	1
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	Многоэтажный жилой дом, корпус 1, Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	11214.76
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	A
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Проинжгрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717626274
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя,	

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743882242
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Партнер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7702834930
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы
10.4.2		Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	31.07.2017
10.4.3		Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0048-17
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	Общество с ограниченной ответственностью

		изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7728828138
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Южное Бунино, корп. 1
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-245000-015272-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	07.09.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	07.08.2018
	11.1.5	Наименование органа,	Комитет государственного

		выдавшего разрешение на строительство	строительного надзора города Москвы
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>			
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	Общее собрание участников ООО "СК Бизнес"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	19.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	26.07.2017
	<p>12.2. О собственнике земельного участка</p>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
12.2.3.1		Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
12.2.4		Фамилия собственника	

		земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:21:0130206:717
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	200000
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома - 21 м/м. Постоянное хранение автомобилей жильцов дома (105) предусматривается на открытой плоскостной стоянке за границами проектирования на расстоянии не более 800м, организованной на земельном участке, принадлежащем застройщику, в границах комплексной жилой застройки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей и отдыха взрослого населения (S=148 кв.м.), занятий физкультурой (S=236 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение)	Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены

		относительно объекта строительства)	на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20м и не более 100м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	030
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического	02.09.2018

		обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	4174ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	1074961.17
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	5036065113

		технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-901072/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	544208,86
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	4173-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	91125.89
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	Публичное акционерное общество

		подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризации лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	152
	15.1.2	Количество нежилых помещений	25
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	25

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м ²		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
128	жилое	10	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
082	жилое	14	1	38,9	1	1	16,42	гардеробная	2,95 2,55

								коридор кухня лоджия с/у	10,78 3,12 4,64
126	жилое	9	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
037	жилое	6	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
080	жилое	13	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,34 6,64 12,95 3,82 4,17 1,76
152	жилое	14	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,26 14,78 3,46 4,09 2,01
028	жилое	5	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
098	жилое	4	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
134	жилое	11	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
110	жилое	6	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
081	жилое	13	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	5,11 10 15,38 2,16 4,75 1,84
040	жилое	7	1	38,9	1	1	16,42	гардеробна я коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
075	жилое	12	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	5,11 10 15,38 2,16 1,84 4,75

076	жилое	13	1	38,9	1	1	16,42	гардеробная коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
053	жилое	9	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
064	жилое	11	1	38,9	1	1	16,42	гардеробная коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
017	жилое	3	1	29,71	1	1	14,27	коридор кухня с/у	5,11 4,81 5,52
140	жилое	12	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
072	жилое	12	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
102	жилое	4	2	61,1	2	1 2	16,92 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,12 14,85 3,46 2,01 4,09
004	жилое	1	1	71,74	3	1 2 3	16,15 9,44 10,52	коридор коридор кухня с/у с/у терраса	7,02 4,34 12,95 1,97 4,37 16,63
039	жилое	6	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	10 5,11 15,38 2,16 1,84 4,75
047	жилое	8	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
077	жилое	13	1	47,66	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
143	жилое	13	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
101	жилое	4	2	38,72	1	1	13,72	коридор	5,52

								кухня лоджия с/у	14,17 1,96 4,34
127	жилое	9	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,26 14,78 3,46 2,01 4,09
138	жилое	12	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
141	жилое	12	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
115	жилое	7	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
007	жилое	2	1	47,65	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,61 2,46 4,41
150	жилое	14	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
113	жилое	7	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
097	жилое	3	2	61,1	2	1 2	16,92 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,12 4,06 14,85 3,46 2,01 4,09
058	жилое	10	1	38,9	1	1	16,42	гардеробна я коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
030	жилое	5	1	29,58	1	1	15,9	коридор кухня с/у	4,13 5,05 4,49
085	жилое	14	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
088	жилое	2	2	46,15	2	1 2	15,54 11,99	коридор кухня с/у	5,4 8,46 4,75
121	жилое	8	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня	5,52 14,17

								лоджия с/у	1,86 4,34
003	жилое	1	1	41,81	1	1	16,69	коридор кухня с/у терраса	4,15 11,67 4,88 14,73
123	жилое	9	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
034	жилое	6	1	38,9	1	1	16,42	гардеробна я коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
042	жилое	7	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
093	жилое	3	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
120	жилое	8	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
032	жилое	5	1	67,77	3	1 2 3	16 10,52 9,46	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,33 6,64 12,95 3,82 1,76 4,2
074	жилое	12	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,34 6,64 12,95 3,82 4,17 1,76
078	жилое	13	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
135	жилое	11	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
013	жилое	3	1	38,9	1	1	16,41	гардеробна я коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
062	жилое	10	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия	6,64 4,34 12,95 3,82

								с/у с/у	4,17 1,76
137	жилое	11	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,26 4,06 14,78 3,46 2,01 4,09
111	жилое	6	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
022	жилое	4	1	47,82	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,12 8,62 2,46 4,52
046	жилое	8	1	38,9	1	1	16,42	гардеробна я коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
129	жилое	10	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
148	жилое	14	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
011	жилое	2	1	65,64	3	1 2 3	15,84 10,52 9,44	коридор коридор кухня с/у с/у	6,63 4,33 12,95 1,76 4,17
096	жилое	3	2	38,72	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,96 4,34
054	жилое	9	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
149	жилое	14	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
122	жилое	8	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,26 14,78 3,46 4,09 2,01
125	жилое	9	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
018	жилое	3	1	67,77	3	1	16	коридор	4,33

						2 3	10,52 9,46	коридор кухня лоджия с/у с/у	6,64 12,95 3,82 1,76 4,2
067	жилое	11	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
106	жилое	5	2	38,72	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,96 4,34
051	жилое	8	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	5,11 10 15,38 2,16 4,75 1,84
071	жилое	12	1	47,66	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
068	жилое	11	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,34 6,64 12,95 3,82 1,76 4,17
087	жилое	14	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	10 5,11 15,38 2,16 4,75 1,84
061	жилое	10	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
063	жилое	10	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	10 5,11 15,38 2,16 4,75 1,84
069	жилое	11	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	5,11 10 15,38 2,16 1,84 4,75
118	жилое	8	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
057	жилое	9	1	77,98	3	1 2	18,25 10,81	коридор коридор	5,11 10

						3	10,76	кухня лоджия с/у с/у	15,38 2,16 4,75 1,84
002	жилое	1	1	63,77	2	1 2	9,83 18,46	коридор кухня с/у терраса	5,3 8,54 4,72 56,4
065	жилое	11	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
012	жилое	2	1	77,89	3	1 2 3	18,25 10,76 10,81	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	9,99 5,11 15,31 2,14 4,75 1,84
095	жилое	3	2	30,52	1	1	15,96	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,27 5,02 4,72
100	жилое	4	2	30,52	1	1	15,96	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,27 5,02 4,72
109	жилое	6	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
015	жилое	3	1	47,82	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,12 8,62 2,46 4,52
107	жилое	5	2	61,1	2	1 2	16,92 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,12 14,85 3,46 2,01 4,09
104	жилое	5	2	47,3	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
056	жилое	9	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,64 4,34 12,95 3,82 1,76 4,17
048	жилое	8	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
023	жилое	4	1	29,58	1	1	15,9	коридор кухня с/у	4,13 5,05 4,49
130	жилое	10	2	30,62	1	1	16	балкон	1,68

								коридор кухня с/у	4,33 5,08 4,66
144	жилое	13	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
019	жилое	3	1	77,9	3	1 2 3	18,25 10,76 10,81	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	10 5,11 15,31 2,14 1,84 4,75
124	жилое	9	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
108	жилое	6	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
041	жилое	7	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
136	жилое	11	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
114	жилое	7	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
016	жилое	3	1	29,58	1	1	15,9	коридор кухня с/у	4,13 5,05 4,49
024	жилое	4	1	29,71	1	1	14,27	коридор кухня с/у	5,11 4,81 5,52
014	жилое	3	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
026	жилое	4	1	77,9	3	1 2 3	18,25 10,76 10,81	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	10 5,11 15,31 2,14 4,75 1,84
027	жилое	5	1	38,9	1	1	16,41	гардеробна я коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
105	жилое	5	2	30,52	1	1	15,96	балкон коридор кухня	1,68 4,27 5,02

								с/у	4,72
112	жилое	6	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,26 4,06 14,78 3,46 2,01 4,09
090	жилое	2	2	30,28	1	1	15,89	коридор кухня с/у	4,27 4,92 5,2
147	жилое	13	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,26 14,78 3,46 2,01 4,09
008	жилое	2	1	47,82	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,12 8,61 2,46 4,52
001	жилое	1	1	88,57	3	1 2 3	12,24 10,75 18,46	коридор кухня с/у с/у терраса	7,86 8,54 4,69 6,5 65,07
116	жилое	7	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
036	жилое	6	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
103	жилое	5	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
145	жилое	13	2	30,62	1	1	16	балкон коридор кухня с/у	1,68 4,33 5,08 4,66
146	жилое	13	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
139	жилое	12	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
094	жилое	3	2	47,3	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
045	жилое	7	1	77,98	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня лоджия с/у	10 5,11 15,38 2,16 1,84

								с/у	4,75
131	жилое	10	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,17 1,86 4,34
010	жилое	2	1	29,71	1	1	14,13	коридор кухня с/у	5,18 4,87 5,52
089	жилое	2	2	47,67	2	1 2	17,58 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,33 8,46 2,56 4,65
049	жилое	8	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
021	жилое	4	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
091	жилое	2	2	39,21	1	1	13,72	коридор кухня лоджия с/у	5,52 14,5 1,86 4,54
117	жилое	7	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,26 14,78 3,46 2,01 4,09
084	жилое	14	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
083	жилое	14	1	47,66	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
043	жилое	7	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
060	жилое	10	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52
079	жилое	13	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	4,71 3,81 12,89 2,5 5,02
070	жилое	12	1	38,9	1	1	16,42	гардеробна я коридор кухня лоджия	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64

								с/у	
006	жилое	2	1	38,9	1	1	16,41	гардеробная коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
132	жилое	10	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,26 4,06 14,78 3,46 2,01 4,09
050	жилое	8	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,64 4,34 12,95 3,82 1,76 4,17
009	жилое	2	1	29,58	1	1	15,9	коридор кухня с/у	4,13 5,05 4,49
133	жилое	11	2	45,38	2	1 2	15,54 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,22 8,46 2,48 4,54
020	жилое	4	1	38,9	1	1	16,41	гардеробная коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
038	жилое	6	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,34 6,64 12,95 3,82 1,76 4,17
052	жилое	9	1	38,9	1	1	16,42	гардеробная коридор кухня лоджия с/у	2,95 2,55 10,78 3,12 4,64
055	жилое	9	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	3,81 4,71 12,89 2,5 5,02
005	жилое	1	1	91,1	3	1 2 3	18,25 10,81 10,76	коридор коридор кухня с/у с/у терраса	10 5,11 16,04 4,92 1,84 44,57
059	жилое	10	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43

073	жилое	12	1	57,64	2	1 2	16,2 13,77	коридор коридор кухня лоджия с/у	4,71 3,81 12,89 2,5 5,02
099	жилое	4	2	47,3	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
092	жилое	2	2	61,76	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,26 4,06 15,15 3,46 4,09 2,31
025	жилое	4	1	67,77	3	1 2 3	16 10,52 9,46	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,64 4,33 12,95 3,82 1,76 4,2
086	жилое	14	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,34 6,64 12,95 3,82 4,17 1,76
033	жилое	5	1	77,9	3	1 2 3	18,25 10,76 10,81	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	10 5,11 15,31 2,14 1,84 4,75
035	жилое	6	1	47,67	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,06 8,62 2,46 4,43
119	жилое	8	2	47,31	2	1 2	17,51 10,37	коридор кухня лоджия с/у	5,17 8,53 2,56 4,45
142	жилое	12	2	61,09	2	1 2	16,85 11,32	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	4,06 6,26 14,78 3,46 2,01 4,09
031	жилое	5	1	29,71	1	1	14,27	коридор кухня с/у	5,11 4,81 5,52
044	жилое	7	1	67,74	3	1 2 3	16,01 10,52 9,44	коридор коридор кухня лоджия с/у с/у	6,64 4,34 12,95 3,82 4,17 1,76
151	жилое	14	2	38,67	1	1	13,72	коридор кухня лоджия	5,52 14,17 1,86

								с/у	4,34
029	жилое	5	1	47,82	2	1 2	18,22 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,12 8,62 2,46 4,52
066	жилое	11	1	47,83	2	1 2	18,23 10,11	коридор кухня лоджия с/у	5,13 8,61 2,46 4,52

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
008	кладовая	подвал	1	4,46	помещение	4,46
015	кладовая	подвал	1	7,83	помещение	7,83
020	кладовая	подвал	1	4,73	помещение	4,73
017	кладовая	подвал	1	5,09	помещение	5,09
019	кладовая	подвал	1	5,02	помещение	5,02
016	кладовая	подвал	1	5,02	помещение	5,02
013	кладовая	подвал	1	3,04	помещение	3,04
004	кладовая	подвал	1	3,5	помещение	3,5
005	кладовая	подвал	1	3,5	помещение	3,5
011	кладовая	подвал	1	4,46	помещение	4,46
001	кладовая	подвал	1	4,85	помещение	4,85
002	кладовая	подвал	1	4,56	помещение	4,56
012	кладовая	подвал	1	3,4	помещение	3,4
024	помещение общественного назначения	1	2	111,3	помещение	111,3
007	кладовая	подвал	1	3,23	помещение	3,23
014	кладовая	подвал	1	5,62	помещение	5,62
003	кладовая	подвал	1	4,75	помещение	4,75
021	кладовая	подвал	1	5,11	помещение	5,11
023	кладовая	подвал	1	4,09	помещение	4,09
009	кладовая	подвал	1	4,32	помещение	4,32
006	кладовая	подвал	1	4,58	помещение	4,58
025	помещение общественного назначения	1	2	102,8	помещение	102,8
022	кладовая	подвал	1	4,06	помещение	4,06
010	кладовая	подвал	1	4,32	помещение	4,32
018	кладовая	подвал	1	4,8	помещение	4,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------------------

1	места общего пользования	секция 1 Этаж 9	Лифтовой холл	9,49
2	места общего пользования	секция 1 Этаж 14	Коридор	3,09
3	места общего пользования	секция 2 Этаж 4	Лифтовой холл	13,64
4	места общего пользования	секция 1 Этаж 3	Лестница	15,27
5	места общего пользования	секция 2 Этаж 11	Коридор	18,07
6	места общего пользования	секция 1 Этаж 13	Лестница	15,1
7	места общего пользования	секция 1 Этаж 8	Лестница	15,1
8	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	лестница	12,6
9	места общего пользования	секция 2 Этаж 2	Лестница	15,92
10	места общего пользования	секция 2 Этаж 3	Лестница	15,93
11	места общего пользования	секция 1 Этаж 13	Коридор	23,32
12	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Коридор	24,14
13	места общего пользования	секция 2 Этаж 2	Коридор	18,06
14	места общего пользования	секция 1 Этаж 9	Лестница	15,1
15	места общего пользования	секция 1 Этаж 5	Лестница	15,27
16	места общего пользования	секция 1 Этаж 2	Коридор	3,09
17	места общего пользования	секция 2 Этаж 5	Лифтовой холл	13,64
18	места общего пользования	секция 2 Этаж 5	Коридор	18,06
19	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	Узел связи	14,25
20	места общего пользования	секция 1 Этаж 14	Лифтовой холл	9,49
21	места общего пользования	секция 2 Этаж 3	Коридор	18,06
22	места общего пользования	секция 1 Этаж 14	Коридор	23,32
23	места общего пользования	секция 2 Этаж 9	Коридор	18,07
24	места общего пользования	секция 2 Этаж 12	Лифтовой холл	13,3
25	места общего пользования	секция 2 Этаж 12	Коридор	18,07
26	места общего пользования	секция 2 Этаж 11	Лестница	16,09
27	места общего пользования	секция 1 Этаж 2	Лестница	15,06
28	места общего пользования	секция 2 Этаж 13	Лестница	16,09
29	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	лестница	19,54
30	места общего пользования	секция 1 Этаж 11	Коридор	23,32
31	места общего пользования	секция 1 Этаж 8	Лифтовой холл	9,49
32	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Тамбур	3,72
33	места общего пользования	секция 2 Этаж 8	Коридор	18,07
34	места общего пользования	секция 2 Этаж 6	Лифтовой холл	13,3
35	места общего пользования	секция 1 Этаж 4	Лифтовой холл	9,3
36	места общего пользования	секция 2 Этаж 9	Лифтовой холл	13,3
37	места общего пользования	секция 1 Этаж 7	Коридор	23,32
38	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Тамбур	6,57
39	места общего пользования	секция 2 Этаж 14	Коридор	18,07
40	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 1	Лестница	3,92
41	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Коридор	11,06
42	места общего пользования	секция 1 Этаж 9	Коридор	3,09

43	места общего пользования	секция 1 Этаж 9	Коридор	23,32
44	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Лестница	5,14
45	места общего пользования	секция 1 Этаж 4	Коридор	3,09
46	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Помещение уборочной	3,78
47	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Лифтовой холл	9,49
48	места общего пользования	секция 1 Этаж 13	Коридор	3,09
49	места общего пользования	секция 2 Этаж 6	Лестница	16,09
50	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	помещение насосной	48,81
51	места общего пользования	секция 1 Этаж 3	Коридор	3,09
52	места общего пользования	секция 1 Этаж 8	Коридор	3,09
53	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	помещение ЩОВ	4,86
54	места общего пользования	секция 1 Этаж 7	Лифтовой холл	9,49
55	места общего пользования	секция 2 Этаж 7	Лифтовой холл	13,3
56	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Тамбур	2,48
57	места общего пользования	секция 1 Этаж 10	Лестница	15,1
58	места общего пользования	секция 1 Этаж 11	Коридор	3,09
59	места общего пользования	секция 2 Этаж 7	Коридор	18,07
60	места общего пользования	секция 2 Этаж 10	Лестница	16,09
61	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Тамбур	6,06
62	места общего пользования	секция 2 Этаж 14	Лестница	16,09
63	места общего пользования	секция 2 Этаж 13	Коридор	18,07
64	места общего пользования	секция 2 Этаж 8	Лифтовой холл	13,3
65	места общего пользования	секция 2 Этаж 13	Лифтовой холл	13,3
66	места общего пользования	секция 2 Этаж 7	Лестница	16,09
67	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	лестница	2,73
68	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Коридор	3,09
69	места общего пользования	секция 2 Этаж 2	Лифтовой холл	13,64
70	места общего пользования	секция 1 Этаж 11	Лестница	15,1
71	места общего пользования	секция 1 Этаж 6	Лестница	15,1
72	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	Электрощитовая	14,69
73	места общего пользования	секция 2 Этаж 14	Лифтовой холл	13,3
74	места общего пользования	секция 1 Этаж 7	Лестница	15,1
75	места общего пользования	секция 1 Этаж 6	Коридор	3,09
76	места общего пользования	секция 1 Этаж 7	Коридор	3,09
77	места общего пользования	секция 2 Этаж 11	Лифтовой холл	13,3
78	места общего пользования	секция 1 Этаж 5	Лифтовой холл	9,3
79	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 1	помещение ЩОВ	8,02
80	места общего пользования	секция 2 Этаж 5	Лестница	15,93
81	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Тамбур	6,76
82	места общего пользования	секция 2 Этаж 10	Лифтовой холл	13,3
83	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Тамбур	14

84	места общего пользования	секция 1 Этаж 10	Коридор	3,09
85	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Тамбур	7,24
86	места общего пользования	секция 1 Этаж 5	Коридор	3,09
87	места общего пользования	секция 2 Этаж 8	Лестница	16,09
88	места общего пользования	секция 1 Этаж 10	Коридор	23,32
89	места общего пользования	секция 1 Этаж 1	Тамбур	14,49
90	места общего пользования	секция 1 Этаж 10	Лифтовой холл	9,49
91	места общего пользования	секция 1 Этаж 8	Коридор	23,32
92	места общего пользования	секция 1 Этаж 4	Лестница	15,27
93	места общего пользования	секция 1 Этаж 13	Лифтовой холл	9,49
94	места общего пользования	секция 1 Этаж 2	Коридор	23,52
95	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	Помещение ИТП	65,53
96	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 1	Коридор	257,89
97	места общего пользования	секция 1 Этаж 12	Лестница	15,1
98	места общего пользования	секция 1 Этаж 5	Коридор	23,53
99	места общего пользования	секция 1 Этаж 3	Лифтовой холл	9,3
100	места общего пользования	секция 2 Этаж 3	Лифтовой холл	13,64
101	места общего пользования	секция 1 Этаж 3	Коридор	23,53
102	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Лестница	8,58
103	места общего пользования	секция 1 Этаж 12	Лифтовой холл	9,49
104	места общего пользования	секция 1 Этаж 2	Лифтовой холл	9,5
105	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	Коридор	119,82
106	места общего пользования	секция 1 Этаж 12	Коридор	3,09
107	места общего пользования	секция 2 Этаж 4	Лестница	15,93
108	места общего пользования	секция 2 Этаж 4	Коридор	18,06
109	места общего пользования	секция 1 Этаж 11	Лифтовой холл	9,49
110	места общего пользования	секция 1 Этаж 12	Коридор	23,32
111	места общего пользования	секция 2 Этаж 12	Лестница	16,09
112	места общего пользования	секция 2 Этаж 6	Коридор	18,07
113	места общего пользования	секция 2 Этаж 10	Коридор	18,07
114	места общего пользования	секция 1 Этаж 14	Лестница	15,1
115	места общего пользования	секция 1 Этаж 4	Коридор	23,53
116	места общего пользования	секция 1 Этаж 6	Лифтовой холл	9,49
117	места общего пользования	секция 1 Этаж 6	Коридор	23,32
118	места общего пользования	секция 2 Этаж 9	Лестница	16,09
119	места общего пользования	секция 2 Этаж 1	Лифтовой холл	9,21

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным	Учет воды на хозяйственно-	ВМХ-65 ФММ-65

		счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65	питьевые нужды	
2	В техническом подполье:секционны й узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения	Фирма "Данфос" MSV-F2, BD, S ASV-PV Магнитный фильтр ФМФ "Водоприбор"
3	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома	HL62 (диаметр 110 мм)
4	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной	KSGK35HFAN1/KSRK35HFA N1
5	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.	Система ПС "Рубеж-2ОП прот. R3" ИП 212-64 прот. R3 ИПР 513-11
6	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты	ОСА 300-063 ОСА 300-090 Фирма "ВЕЗА"
7	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии	ВРУ1,2, 3 напольный (630А); УЭРМ (60А) навесной; ЩМ (50А) навесной. Производитель АВВ
8	Санузлы 13-14 этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов	Вентс 125
9	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция	КДМ
10	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых	КЛОП2-НО
11	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями)	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.	пожарные шкафы НПО «Пульс»
12	Помещения жилой части дома	Конвекторы, стальные панельные радиаторы	Отопление помещений	Стальные радиаторы различной мощности.
13	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования	Диспетчерский комплекс «АСУД-248ПК»
14	1-14этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров	грузоподъемность 630 кг и 400 кг
15	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, подд	Фирма "Grundfos" Дренажные насосы Unilift AP 12.40.08.A3; при Q=15,0м3/час; H=7,8м; N=1,3/0,8 кВт. Unilift AP 12.40.04.A3, при Q=18,7м3/час;

				напор составляет Н=9,0м; N=0,70/0,4 Хозяйственные насосы Hydro Multi-E 3СМЕ - 10-05 (Q=27,5 Н=60,5м N=5,5кВтх3) Противопожарные насосы Hydro МХ 1/1 2СR-45-4 (Q=46,3 Н=57м N=15кВтх2) Теплообменное оборудование Фирма "РИДАН" НН№41 20,25/47 0,53/2,93 НН№19А 10,34/49 2,85/0,39 НН№19А 7,48/36 2,16/1,9
16	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений	Electrolux , напряжение 220В, мощность 1,5 кВт.
17	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров	КРОС61-090-ДУ400
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства	
	40%	2018	4	
	60%	2019	2	
	100%	2020	1	
	80%	2019	3	
	20%	2018	3	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	487606.74	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	----	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:21:0130206:717	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого		

		строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	ЛОКО-Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7750003943
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	3105.1
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	18.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	50:21:0130206:717
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	1701560

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	500000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе</p>			

всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	182657.35
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу	

		объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
----------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------	--

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1.1	Дата	
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	
26.1.3	Описание изменений	

ОДО
Пршито, пронумеровано
скреплено печатью
№ сорок) П I (17)
восьми

