



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"МИЦ-СтройКапитал", 143530, Российская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Федерация, Московская область, Истринский

полное наименование организации – для

район, г. Дедовск, проезд Школьный, д. 7а,

юридических лиц), его почтовый индекс

помещение III, комната 2, vidnoemit@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.11.2018

№ RU50-21-12105-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом, корпус № 7

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, бульвар Зелёные аллеи, дом № 12;

Постановление Администрации муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области от 14.06.2018 №1723

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0040112:4557, 50:21:0040112:4558, 50:21:0040112:4534, 50:21:0040112:4536, 50:21:0040112:4537, 50:21:0040112:4542, 50:21:0040112:4543, 50:21:0040112:4552, 50:21:0040112:4554, 50:21:0040112:4556, 50:21:0040112:4559, 50:21:0040112:111, 50:21:0000000:28267, 50:21:0000000:28266

строительный адрес:

Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50503000-187/14-

№ _____ р/с _____, дата выдачи **21.11.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Ленинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом, корпус № 7			
Строительный объем - всего	куб.м	184756,60	184729,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	49787,24	49787,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2290,40
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	9
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом, корпус № 7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	16-19	16-19
в том числе подземных		1	1
Количество секций		8	8
Общая площадь студий	кв.м	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	662/-	662/39142,70
1-комнатные	шт./кв.м	344/-	344/-
2-комнатные	шт./кв.м	217/-	217/-
3-комнатные	шт./кв.м	101/-	101/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	39201,30	39142,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	16
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная железобетонная плита
Материалы перекрытий		-	Монолитные железобетонные
Материалы стен		-	1тип - ненесущие стены: внутренний слой из газобетонных блоков, наружный слой - из керамического кирпича; 2 тип - несущие стены: внутренний слой - монолитный железобетон, средний слой - утеплитель минераловатный, наружный слой - из керамического кирпича; внутренние стены - монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	Плоская, рулонная из 2-х слоев Техноэласта
Иные показатели Трансформаторная подстанция 2БКТП 1250 №8	кв.м.	27,50	27,50
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Многоэтажный жилой дом, корпус № 7			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	301,56	302,00
Внутриплощадочные распределительные сети напряжением 0,4 кВ;	п.м.	235,58	236,00
Внутриплощадочные сети водоснабжения	п.м.	365,73	366,00
Наружное придомовое освещение	п.м.	573,00	573,00
Ввод тепловые сети	п.м.	16,80	17,00

Внутриплощадочные сети напряжением 10 кВ – 351,00;	п.м.	351,49	351,00
Внутриплощадочные сети дождевой канализации	п.м.	641,59	642,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом, корпус № 7			
Класс энергоэффективности здания		-	«А+» Высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	47,10
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Техноколь "ТЕХНОФАС"
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 23.10.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Бряева Анна Сергеевна № квалификационного аттестата 77-13-2;

от 20.09.2018 (2 шт.), подготовил кадастровый инженер Мыльников Евгений Александровна № квалификационного аттестата 77-16-4;

от 20.09.2018 (3 шт.), от 19.09.2018 (1 шт.), от 02.10.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Французов Дмитрий Александрович № квалификационного аттестата 13-11-100;

от 20.09.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Алексеев Сергей Сергеевич № квалификационного аттестата 50-15-1040;

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.11.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)