



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34011

экз. № 1

Открытое акционерное общество  
**«МОССТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ № 4»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7705001711, ОГРН 1037739276167,  
почтовый адрес: 109172, Москва,  
ул. Народная, д. 8

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 15 » марта 2017 г.

N 77-125000-014170-2017

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2. | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|    | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многофункциональный жилой комплекс (1, 2 этапы строительства) <i>этапы 1, 1.2, 2</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза   |
| 3. | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-1-1-3-0503-17 от 03.03.2017<br><i>77-1-1-3-235</i> <i>25.07.2018</i>              |
|    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 77:03:0002007:46   |
|    | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <i>Зам. председателя</i>   |
|    | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального   |  |

|                  |  |  |   |
|------------------|--|--|---|
|                  | строительства  |  |   |
| 3.1.             | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | RU77-125000-019547 от 25.04.2016<br>Выдан Москомархитектурой   |   |
| 3.2.             | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   |  |   |
| 3.3.             | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | Шифр 63-16/П от 2016 г.<br>Разработал ООО «Мазаль»<br>Шифр 17-076.П-КОРР от 2017 г.<br>Разработал ООО «Проект Спирит»              |   |
|                  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |  |   |
| 4.               | Общая площадь (кв. м):   | 229693,0 226500,0  | Площадь участка (кв. м): 64920,0                        |
|                  | Объем (куб. м):  | 927494,0 942785,0  | в том числе подземной части (куб. м): 162044,0 175115,0 |
|                  | Количество этажей (шт.):   | 1-5-24-27-32-37-39 + 2 ср.тех.простр. + 1 подз.  | Высота (м): 130,00                                      |
|                  | Количество подземных этажей (шт.):   | 1  | Вместимость:  |
|                  | Площадь застройки (кв. м):   | 15809,0 15208,0  |   |
|                  | Иные показатели:   |  |   |
| 5.               | Адрес (местоположение) объекта:  | Москва, ВАО, Гольяново, Амурская ул.   |   |
| 6.               | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  | <br>Зам. председателя<br>Версия: Е.Г. Музыченко |   |
|                  | Категория: (класс)   |  |   |
|                  | Протяженность:   |  |   |
|                  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  |  |   |
|                  | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |  |   |
|                  | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  |  |   |
| Иные показатели: |  |  |   |

Срок действия настоящего разрешения – до «15» ноября 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 15 » марта 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

РС№ 0028040